

Duplex de vanzare in complex privat de case, 105 mp si 250 mp teren! Muzeul Apei

Scan

ID: 75774CV
Ultima actualizare: 15.04.2024

Cartier: Florești
Zona: Muzeul Apei

Pret/mp: 1.895€
Rata lunara: 1.013,05 €

199.000€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

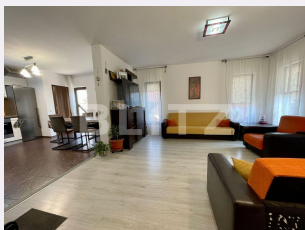
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 250.00 mp
Front stradal: 14 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare duplex situat in Floresti intr-un complex doar de case si duplexuri. Acesta este amplasat intr-o zona fara trafic intens, are o suprafata de 105 mp suprafata teren 250 mp si este compartimentat astfel: La parter; hol living cu bucatarie open space debara si baie. La etaj; hol doua dormitoare birou baie balcon, iar podul poate fi mansardat sau folosit ca spatiu de depozitare. Imobilul este construit din caramida izolat termic la exterior si dispune de centrala termica proprie calorifere tamplarie PVC cu geam termopan si termopan la intrare, iar la exterior beneficiaza de o terasa si gradina delimitata si imprejmuita. Drumul de acces este asfaltat. Se vinde finisat si mobilat, dar necesita mici renovari interioare. Liber de sarcini, iar eliberarea se poate face in cel mai scurt timp.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

O casa potrivita pentru o familie care cauta o zona linistita de case.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.