

Duplex de vanzare, 119 mp, 225 teren, pozitionare sud-vestica, zona Stadionului

ID: 73507CV
Ultima actualizare: 09.05.2022

Cartier: Florești
Zona: Somesului

Pret/mp: 1.387€
Rata lunara: 839,97 €

165.000€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 225.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: În rate, Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare duplex pozitionat in Floresti, in zona Stadionului. Casa are o suprafata utila de 120 mp, iar suprafata aferenta de teren este de 225 mp, cu un front stradal de 12 ml. Imobilele sunt dispuse pe doua niveluri, P + E si compartimentarea se prezinta astfel: parter - hol acces, bucatarie, camara, baie, spatiu pentru depozitare, camera de zi + loc de luat masa si terasa care va fi amenajata. Etaj - hol, casa scarii, trei dormitoare si doua bai. Se vand la stadiul de semifinisat, cu sapa, pereti gletuiti, instalatii la pozitie, centrala termica pe gaz , geamuri termopan cu tamplarie PVC, incalzire in pardoseala parter si etaj. Vor fi disponibile doua locuri de parcare pavate, iar terenul va fi delimitat si imprejmuit. Termen de finalizare aprilie 2022.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Zona linistita, raport calitate/preț bun, ideal pentru o familie tanara.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.