

Triplex modern de vanzare, totul nou, mobilat si utilat, 115 mp, 171 teren, garaj!

ID: 73217CV

Ultima actualizare: 03.01.2022

Cartier: Florești

Zona: Tineretului

Pret/mp: 1.730€

Rata lunara: 1.013,05 €

199.000€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 171.00 mp

Front stradal: 10 - 12 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare unitate de triplex complet mobilata si utilata recent amenajata. Suprafata utila a casei este de 117 mp si cuprinde urmatoarele: parter - garaj, hol, baie, living, bucatarie, camara, dressing. Etaj - 3 dormitoare, 2 bai, 1 birou, hol. In plus, casa detine un pod foarte inalt pretabil pentru spatiu de depozitate. Intre etajul 1 si pod a fost turnata placa de beton si izolatie cu polistiren. Constructia este din caramida 30cm, termopan tripan, acoperis tigla, gard lemn, poarta automatizata. Finisajele sunt moderne: piatra travertin pe jos la parter, materiale de calitate + mobilier personalizat. Se vind complet mobilat si utilat avand masina de spalat vase, masina de spalat haine cu uscator, incalzire in pardoseala la parter si prin calorifere la etaj, camere luminoase cu dressinguri. In pret se preda un loc de parcare amenajat cu dale de beton in fata casei si doua gradini, avand suprafata totala de 80mp. Accesul se face direct din strada tineretului pe un drum privat aflat in proprietatea celor 3 case din curte. Zona foarte linistita cu acces facil spre Cluj.

Ratingul ofertei

3.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand unei familii care isi doreste o casa moderna intr-o locatia linistita.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.