

Duplex de vanzare, 120 mp , 186 teren, partial mobilat si utilat, strada Tautiului

ID: 72453CV
Ultima actualizare: 08.03.2022

Cartier: Florești
Zona: Tauti

Pret/mp: 1.242€
Rata lunara: 758,52 €

149.000€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

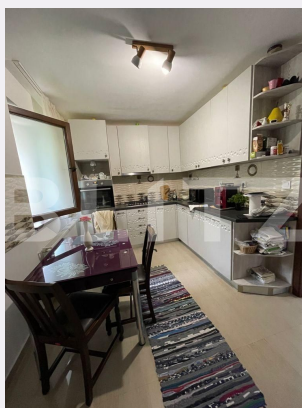
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 186.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: În rate, Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera in exclusivitate , duplex situat pe strada Tautiului, intr-un complex de 8 unitati locative. Proiect finalizat si edificat in anul 2018. Constructia este din caramida, izolat exterior cu polistiren de 10 cm, acoperis din tigla. Suprafata utila a casei este de 120 mp, iar suprafata aferenta de teren de 186 mp. Duplexul are un regim de inaltime P+ E , iar podul este amenajat si poate fi utilizat cu spatiu pentru depozitare. Compartimentarea se prezinta astfel: la parter - hol intrare, baie, bucatarie inchisa, living , terasa amenajata si acoperita. Etaj - hol acces, trei dormitoare, o baie si doua balcoane. Dispune de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie PVC si usa din PVC cu geamuri termopan la intrare. In gradina se afla si o boxa pentru depozitare. Se ofera spre vanzare partial mobilat (bucataria + cele doua bai). Sunt disponibile doua locuri de parcare amplasate la intrarea in complex. Liber de sarcini!

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Fiind amplasata intr-o zona cu acces facil catre oras, acesta oferta poate fi locuinta potrivita pentru orice cuplu sau familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.