

Duplex de vanzare, 115 mp , 250 teren, semifinisat , zona Terra

Scan

ID: 71715CV
Ultima actualizare: 15.04.2024

Cartier: Florești
Zona: Terra

Pret/mp: 1.477€
Rata lunara: 864,91 €

169.900€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 250.00 mp
Front stradal: 14 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: În rate, Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare duplex situat in zona Terra, din Floresti. Duplexul are constructia din caramida de 25 cm, izolatia exterioara de 10 cm, acoperis de tigla, cu un regim de inaltime P+1E. Suprafata utila este de 115 mp, iar suprafata aferenta de teren este de 250 mp, cu un front stradal de 14 ml. Compartimentarea se prezinta astfel: parter - hol , baie, spatiu de depozitare, bucatarie, bucatarie, dining. Etaj - hol, doua bai, trei dormitoare si un balcon. Casa se preda la stadiul de semifinisat cu peretii gletuiti, geamuri termopan, incalzire in pardoseala parter si etaj, centrala termica, alee pavata. Terenul va fi imprejmuit cu gard si va fi amenajat un loc de parcare. Termen de finalizare iunie - iulie 2022.

Ratingul ofertei

3.8

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Zona linistita, raport calitate/preț bun, ideal pentru o familie tanara.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.