

Duplex de vanzare, 120 mp, 250 teren, finisat recent, zona Tauti

ID: 70539CV
Ultima actualizare: 18.10.2021

Cartier: Florești
Zona: Tauti

Pret/mp: 1.458€
Rata lunara: 890,88 €

175.000€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 250.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: În rate, Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Duplex de vanzare in zona Tauti , proiect cu acces privat cu 4 unitati locative. Zona este retrasa si linistita, departe de agitatie si aglomeratia urbana. Orientarea este sud-vest, oferind proprietarilor liniste si conexiune cu natura. Compartimentarea se prezinta astfel: parter – hol, baie, bucatarie inchisa, casa scarii si living spatios. Etaj – hol, trei dormitoare, o baie si un balcon. Constructie din caramida, structura de beton armat, izolatie exterioara de 10 cm , iar acoperisul din tabla. Interiorul se va preda finisat: baie parter finisata, baie etaj finisata si mobilata, in cele 3 dormitoare parchet , prize , lustre, dormitoare si doua dressinguri, centrala termica, calorifere, peretii in lavabil alb , geamuri termopan si sapa autonivelanta. Curtea este delimitata si imprejmuita oferind intimitate fata de vecini. Utilitati : apa , gaz , curent. Podul se poate utiliza ca si spatiu de depozitare. Predare imobil la contractul de vanzare.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Recomand oferta unei familii sau cuplu care doresc o locuinta departe de agitatie orasului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.