

Casa individuala cu priveliste superba la 3 minute de Vivo !

Scan

ID: 70181CV
Ultima actualizare: 15.04.2024

Cartier: Florești
Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 2.134€
Rata lunara: 1.705,39 €

335.000€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 300.00 mp
Front stradal: 16 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Va oferim posibilitatea achizitionarii unei case individuale cu design unic si panorama superba asupra orasului, amplasata intr-un ansamblu select din Floresti , cu acces rapid catre toate punctele de interes si la o distanta scurta de Vivo. Proprietatea vine in intampinarea nevoii dumneavoastra de confort cu urmatoarea compartimentare P+E+Etaj retras: - Parter: hol acces, baie , casa scarii spatiu de depozitare, bucatarie cu posibilitate inchidere , living si loc de luat masa + o terasa amenajata. - Etaj: 3 dormitoare, o baie , hol si balcon . - Etaj retras: casa scarii, birou si doua terase cu suprafata totala de 64 mp cu panorama superba asupra orasului. Plusand la capitolul design si siguranta, proprietatea se remarca prin urmatoarele dotari: incalzire in pardoseala parter / etaj , centrala termica, geamuri termopan cu 3 randuri de sticla si 6 camere, curtea imprejmuita , delimitata si amenajat in gradina rulouri de gazon. In plus, beneficiati de 2 locuri de parcare. Termen de finalizare aprilie - mai 2023.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa spatioasa, moderna perfecta pentru o familie care vrea sa locuiasca la o distanta scurta de oras dar sa beneficieze de avantajele oferite de natura.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.