

Duplex de vanzare, 150 mp , garaj, mobilat si utilat , teren 300 mp , zona Florilor

ID: 69653CV

Ultima actualizare: 24.08.2021

Cartier: Florești

Zona: Florilor

Pret/mp: 1.100€

Rata lunara: 839,97 €

165.000€



Persoana de contact

Mihai Boia

Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

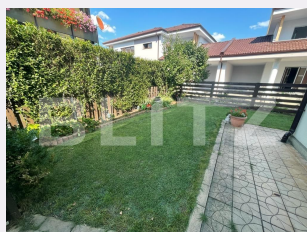
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 300.00 mp

Front stradal: 12 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare duplex situat in zona Florilor, din Floresti. Constructia este din caramida, izolata cu polistiren de 10 cm, iar acoperisul este din tigla. Duplex-ul a fost finalizat in anul 2008. Suprafata utila este de 150 mp, avand un teren aferent de 150 mp, iar frontul stradal este de 12 ml. Duplex-ul are un regim de inaltime P+E+Pod, compartimentat astfel: - parter: living open-space cu bucataria, spatiu de depozitare, hol, baie si garaj; - etaj: 3 dormitoare, hol, 2 bai, 2 balcoane si o terasa; - pod: open-space mansardabil cu o suprafata de 50 mp. Beneficiaza de centrala termica pe gaz, geamuri si usa de la intrare termopan cu tamplarie din PVC, gresie, faianta, parchet laminat. Se ofera spre vanzare complet mobilat si utilat. Curtea este delimita si imprejmuita cu gard, gazon si sistem de irigatii. Terasa din gradina este acoperita , loc ideal pentru a petrece timpul liber. De asemenea in curte se afla si o magazie pentru depozitare. Disponibilitate imediata de predare a casei !

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Recomand aceasta oferta datorita beneficiilor pe care le pune la dispozitie, dar si a zonei plina de facilitati, in care este pozitionata.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.