

Exclusiv ! Duplex la CHEIE de vanzare , 243 mp teren, 118 mp , complex de case, zona Fagului !

ID: 69567CV
Ultima actualizare: 27.09.2021

Cartier: **Florești**
Zona: **ANL**

Pret/mp: 1.381€
Rata lunara: 829,28 €

162.900€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

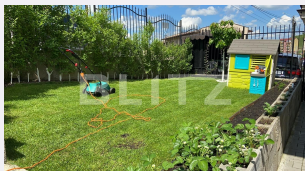
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 243.00 mp
Front stradal: 14 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un duplex aparte in zona Fagului. Imobilul are o suprafata utila de 118 mp, iar terenul aferent proprietatii este de 243 mp. Curtea este amenajata cu gazon, alei pavate, o terasa acoperita cu grill si un loc de relaxare, alaturi este un spatiu de depozitare de 3 mp. Casa este construita pe 2 niveluri (P+E), compartimentata astfel : La parter se afla living cu bucatarie open space, dormitor, un spatiu generos pentru depozitare si o baie. La etajul intermediar avem o baie, 3 dormitoare , dressing si un balcon. Finisajele sunt de calitate superioara totodata electrocasnicele sunt in garantie, masina de spalat vase, masina de spalat / uscat rufe, T.V.-uri etc. Aceasta proprietate detine si 2 locuri de parcare. Acesul este pe un drum privat si asfaltat. Toate utilitatile sunt disponibile: apa, gaz, curent , canalizare. Este foarte aproape de mijloacele de transport in comun, magazine, etc.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

De remarcat materialele de calitate folosite la constructia acestui imobil. Oferta o recomand unui cuplu sau unei familii ce doreste o locatie cu acces facil la magazine si mijloace de transport in comun.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.