

Duplex 110 mp, 235 teren, zona Muzeul Apei

ID: 69403CV
Ultima actualizare: 26.03.2024

Cartier: Florești
Zona: Muzeul Apei

Pret/mp: 1.809€
Rata lunara: 1.013,05 €

199.000€



Persoana de contact

Anamaria Gradinaru
Senior Broker - Rezidential
Inchirieri - Team Leader

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 235.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, BCA
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare unitate de duplex in Floresti, zona Muzeul Apei. Imobilul are o suprafata utila de 110 mp, iar terenul aferent proprietatii este de 235 mp. Curtea este amenajata , alee pavata, o terasa acoperita cu zona de barbecue respectiv o zona de relaxare. De asemenea sunt amenajate doua locuri de parcare. Lipit de casa s-a construit ulterior o anexa ca si debara / camara. Casa este construita pe 2 niveluri + pod care se poate utiliza ca si spatiu de depozitare. Compartimentata astfel : parter - hol, baie bucatarie living + dinning. Etaj - hol, trei dormitoare , baie si doua balcoane. Se vinde cu baile mobilate, bucataria mobilata - utilata si living mobilat. Constructia este din BCA , iar peretii sunt placati cu rigips. Utilitati : apa , gaz, curent, canalizare.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Fiind amplasata intr-o zona cu acces facil catre oras, acesta oferta poate fi locuinta potrivita pentru orice cuplu sau familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.