

Duplex Panoramic, 4 camere , 110 mp, teren 225 mp, zona Teilor!

Scan

ID: 68874CV
Ultima actualizare: 24.03.2023

Cartier: Florești
Zona: Teilor

Pret/mp: 1.264€
Rata lunara: 707,61 €

139.000€



Persoana de contact

Cosmin Rus
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 225.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Cărămidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va recomanda la vanzare o unitate locativa dintr-un imobil tip duplex cu regim de inaltime D+P+E, in zona Teilor. Imobilul are o suprafata utila de 110 mp si este compus din: Demisol 35 mp , living cu bucatarie open space si baie; Parter - 35mp: doua dormitoare , doua bai, hol; Etaj - 40 mp: un dormitoar mare cu baie proprie, un dressing un hol si o terasa mare de 15 mp. Terenul aferent casei este de 225 mp, din care gradina cca. 175 mp. Se ofera la vanzare la stadiul de semifinisat, sistemul de incalzire termica este in pardoseala la demisol si parter, si la etaj calorifere , termopanele de cea mai buna calitate, usa intrare PVC, sapa autonivelanta, un strat de glet si utilitati trase pe pozitie. Izolatia cladirii a fost realizata cu polistiren de 10 cm. Curtea va fi amenajata si pavata pentru acces auto si acces pietonal, inclusiv va fi realizat gardul de imprejmuire a proprietatii. Utilitati existente :apa, curent, microstatie de epurare. Casa se preda la stadiul de semifinisat.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Aceasta casa este ideala pentru o familie

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.