

Duplex finalizat cu c.f. predare in lavabil ! 104 mp, 280 teren, zona Tauti

Scan

ID: 66842CV
Ultima actualizare: 11.12.2023

Cartier: Florești
Zona: Tauti

Pret/mp: 1.442€
Rata lunara: 763,61 €

150.000€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

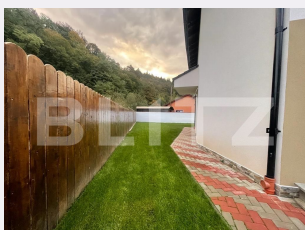
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 280.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: În rate, Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vinde duplex positionat intr-o locatie usor accesibila din Floresti, Accesul se face pe o strada privata, in apropierea Manastirii Tauti. Imobilul are o suprafata utila de 104 mp iar suprafata aferenta de gradina, fara amprenta la sol a casei este de 280 mp. Compartimentarea se prezinta astfel: PARTER - living, bucatarie, hol, spatiu depozitare, camera, o baie si acces terasa; ETAJ - hol, 3 dormitoare, 2 bai , hol. POD - 40 mp , open space cu posibilitate de compartimentare doua dormitoare si o baie. Se preda cu gradina amenajata, lavabil pe interior, centrala termica, incalzire in pardoseala (parter+etaj), sape turnate, geamuri termopan , instalatii sanitare pe pozitie. Se accepta orice modalitate de plata. C.F. disponibil ! Doua locuri de parcare amenajate. La pretul afisat se adauga TVA.

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Daca iti cauti o casa ce dispune de o pozitionare intr-o zona linistita, cu multe spatii verzi, poti lua in calcul aceasta oferta.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.