

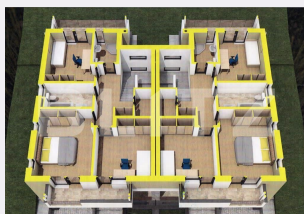
Casa cuplata de vanzare, 175 mp, 250 teren, zona ANL

ID: 61993CV
Ultima actualizare: 16.06.2021

Cartier: Florești
Zona: ANL

Pret/mp: 786€
Rata lunara: 699,97 €

137.500€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 120.00 mp
Front stradal: 10 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa cuplata in zona ANL, Floresti. Se predă la stadiul de semifinisat cu incalzire in pardoseala la parter , la demisol si etaj fiind calorifere. Peretii tencuiti si gletuiti intr-un strat, cu utilitatile trase la pozitie, curtea imprejmuita cu gard, cu tamplarie termopan profil PVC si finisata la exterior. Izolatie exterioara va fi de 15 cm. Utilitatile sunt racordate la retelele publice (gaz, apa, curent, canalizare) . Proiectul a fost gandit cu atentie la detaliile care respecta dorinta constructorului legata de estetica, functionalitate si durabilitate, oferind viitorilor proprietari alternativă excelenta la un apartament mic din oras. Suprafata utila: 175 mp Suprafata teren: 250 mp. Compartimentarea fiind urmatoarea: demisol: garaj, camera tehnica si boxa, parter: hol, baie, living + bucatarie si terasa, etaj: 3 dormitoare, doua bai, doua terase. Finalizare iulie 2021.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Casa se afla intr-o zona foarte frumoasa, in plina dezvoltare si are o panorama deosebita. Este ideala pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.