

Duplex de vanzare, 115 mp, calitate superioara, zona Sub Cetate !

ID: 61722CV
Ultima actualizare: 20.06.2022

Cartier: Florești
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.287€
Rata lunara: 753,43 €

148.000€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 234.00 mp
Front stradal: 10 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa tip duplex! Casa se afla in imediata vecinatate a parcului Poligon, pe o strada privata cu bariera. Suprafata utila a casei este de 115,4 mp compartimentata astfel: Parter: living, bucatarie, baie, hol cu doua spatii de depozitare, terasa. Etaj: 3 dormitoare (1 dormitor cu baie proprie), baie, 2 balcoane. Casa se va preda semifinisata, cu pereti gletuiti (doua maini), sapa autonivelanta, instalatia electrica si sanitara pe pozitii. Izolatie cu polistiren de 10 cm marca werk. Termopane cu profil Salamander 6 camere,feronerie marca Roto, sticla tripan marca Sangonben. La parter incalzirea va fi in pardoseala, iar la etaj calorifere. Termen de finalizare iulie 2022! Pretul nu include TVA.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un imobil construit cu materiale de calitate, ideal pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.