

Duplex 160 mp utili, 300 mp teren, materiale premium, zona Teilor!

ID: 57618CV
Ultima actualizare: 06.10.2021

Cartier: Florești
Zona: Teilor

Pret/mp: 781€
Rata lunara: 636,34 €

125.000€



Persoana de contact

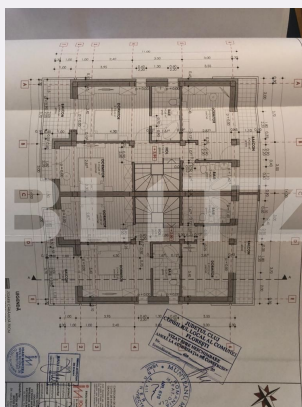
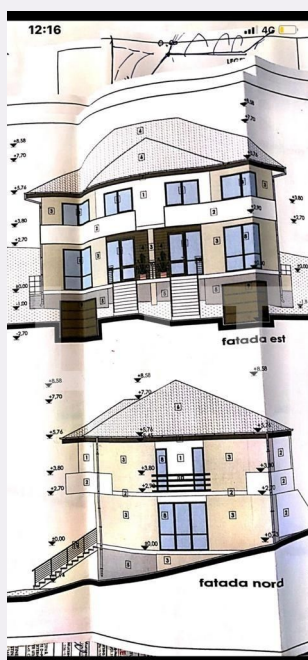
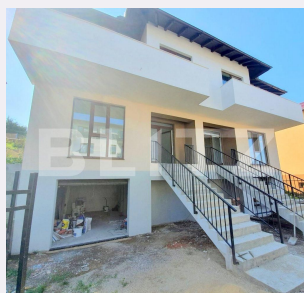
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 300.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 3
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vinde duplex situat in zona strazii Teilor, din Floresti, pe o strada privata cu 6 case. Duplexul are constructia din caramida, cu acoperis din tabla si cu un regim de inaltime D+P+1E. Suprafata utila este de 160 mp, iar suprafata aferenta de teren este de 300 mp, cu un front stradal de 20 ml. Compartimentarea a fost gandita astfel: Subsol - garaj, camera tehnica, spalatorie, uscatorie . Parter -living, bucatarie, baie, acces terasa Etaj - 3 dormitoare, hol, 2 bai, 3 balcoane Pod: se poate utiliza ca si spatiu pentru depozitare. Se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si instalatii trase la pozitie, centrala termica, geamuri termopan cu tamplarie PVC, incalzire in pardoseala pe ambele niveluri. Casa este in rosu, executata cu materiale de calitate. Se preda cu exteriorul amenajat, curtea partial pavata si partial cu gazon. Termen de finalizare: Martie 2021.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru o familie, este situat intr-una din cele mai frumoase zone din Floresti, exclusiv de case, cu multe spatii verzi in apropiere iar suprafata utila este una generoasa.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.