

# Duplex modern, zona linistita! 2 locuri de parcare!

ID: 55501CV  
Ultima actualizare: 03.12.2020

Cartier: Florești  
Zona: Terra

Pret/mp: 1.117€  
Rata lunara: 682,16 €

134.000€



## Persoana de contact

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Ai nevoie de finanțare?  
Specialiștii noștri îți  
pot obține cele mai  
bune condiții  
preferențiale!

Sună acum!

BLITZ

## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 173.00 mp  
Front stradal: 15 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vinde duplex cu 4 camere, pozitionat in zona strazii Dumitru Mocanu, din Floresti. Duplexul este construit din caramida si are un regim de inaltime P+1E+Pod. Suprafata utila este de 120 mp, iar suprafata aferenta de teren este de 173 mp, cu un front stradal de 15 ml. Compartimentarea se prezinta astfel: -parter: bucatarie, living, hol, debara, baie si iesire in gradina -etaj: trei dormitoare, hol, dressing, o baie si doua balcoane Gradina este amenajata frumos, cu pavaj, dispune de barbeque si un spatiu pentru depozitare.. Duplexul se vinde partial mobilat.

## Ratingul ofertei

|                      |                                                                         |     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 5.0 |
| Raport calitate/preț | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.0 |
| Facilitati zona      | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.0 |
| Spatii verzi         | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 5.0 |
| Confort              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.0 |

4.4

## Parerea Agentului

Oferta ideala pentru o familie.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.