

Pret atractiv,, expunere sudica, 110 mp utili, zona Terra

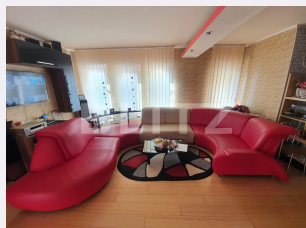
Scan

ID: 55458CV
Ultima actualizare: 17.03.2021

Cartier: Florești
Zona: Terra

Pret/mp: 991€
Rata lunara: 554,89 €

109.000€



Tranzacționezi în siguranță! Juriștii noștri te ajută cu toate actele.

Sună acum să vorbești cu un specialist!

BLITZ

Persoana de contact

Irinel Petrencic
Broker I

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 220.00 mp
Front stradal: 18 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

De vanzare duplex mobilat si utilat. Acesta se afla amplasat in zona cartierului Terra, la mica distanta de magazine si mijloacele de transport in comun si beneficiaza de acces facil catre centura Nord(Donath).Datorita expunerii sudice se bucura de o lumina naturala buna dar si de un confort termic sporit. Imobilul dispune de centrala termica proprie, tamplarie PVC cu geam termopan, izolatie exterioara din polistiren de 10cm si este compartimentat dupa cum urmeaza: La parter gasim un living cu bucatarie open space, debara si baie. La etaj se afla 3 dormitoare, o baie si balcon, iar podul dispune de o trapa de acces cu scara pliabila si poate fi folosit ca spatiu de depozitare. Imobilul mai beneficiaza de aer conditionat in fiecare din cele 3 dormitoare, terasa, curte amenajata si 2 locuri de parcare.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O locuinta confortabila, situata intr-o zona linistita, fara trafic intens, dar cu acces facil catre strada principala si catre centura Nord a Florestiului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.