

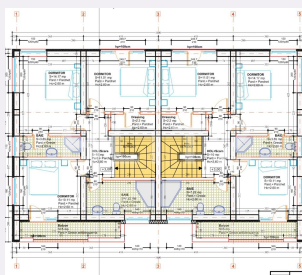
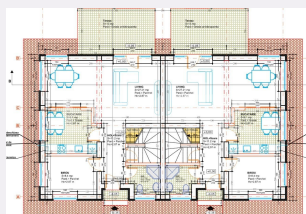
Proiect finalizat! Duplex cu 5 camere, 115 mp si teren de 275 mp in zona Tauti!

ID: 46753CV
Ultima actualizare: 15.12.2023

Cartier: Florești
Zona: Tauti

Pret/mp: 1.609€
Rata lunara: 941,78 €

185.000€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 275.00 mp
Front stradal: 14 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vinde duplex cu 4 camere, pozitionat intr-o zona de case. Acesta este constructie de caramida cu acoperis din tigla si are un regim de inaltime P+1E. Suprafata utila este de 115 mp, iar suprafata aferenta de teren este de 275 mp cu un front stradal de 12 ml. Compartimentarea se prezinta astfel pe fiecare nivel in parte: -parter: living bucatarie hol birou o baie spatiu pentru depozitare si terasa -etaj: trei dormitoare hol doua bai si balcon Se vinde la stadiul de semifinisat cu sapa autonivelanta si instalatii trase la pozitie centrala termica si calorifere peretii gletuiti si geamuri termopan. Dispune de 2 locuri de parcare amenajate, iar accesul la duplex se realizeaza pe un drum privat.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Compartimentare inteligent gandita, locatie linistita cu acces facil spre oras.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.