

Casa de vanzare 180 mp utili, teren de 150 mp, in Ansamblu de Lux!

ID: 35102CV
Ultima actualizare: 30.01.2020

Cartier: Florești
Zona: Tauti

Pret/mp: 736€
Rata lunara: 674,52 €

132.500€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 150.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vinde casa cuplata, situata in zona Tauti, din Floresti. Casa este pozitionata intr-un ansamblu premium cu circuit inchis, zona fiind una linistita si usor accesibila. Imobilul este constructie de caramida de 30 cm, cu o izolatie de 15 cm si cu acoperis din tigla. Regimul de inaltime este P+1E+M, iar suprafata utila este de 180 mp, cu o suprafata aferenta de teren de 150 mp si un front stradal de 12 ml. Compartimentarea se prezinta dupa cum urmeaza: -parter: bucatarie decomandata, living open space cu dining, hol, spatiu pentru depozitare, o baie si terasa -etaj: trei dormitoare, hol, dressing si o baie -mansarda: spatiu open space Casa se preda la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si instalatii trase la pozitie, peretii gletuiti, centrala termica si calorifere, geamuri termopan cu tamplarie PVC si usa termopan cu profil PVC. Curtea este amenajata cu sistem de irigatii, gazon si pomi ornamentali. Locatarii vor dispune de piscina si spatiu amenajat ca loc de joaca pentru copii. In pret este inclus si un loc de parcare amenajat, existand posibilitatea de a achizitiona un al doilea loc de parcare la pretul de 2500 euro.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.4
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Daca va aflati in cautarea unei locuinte noi, pe care sa o amenajati dupa propriile gusturi, puteti lua in calcul si aceasta oferta.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.