

Duplex de vanzare, 120 mp, terasa amenajata, zona de case !

ID: 34010CV
Ultima actualizare: 11.01.2021

Cartier: Florești
Zona: Tauti

Pret/mp: 1.000€
Rata lunara: 610,89 €

120.000€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 120.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vinde duplex cu 4 camere, pozitionat intr-o zona de case/vile, din Floresti. Duplexul este construit din caramida, cu acoperis din tigla si are un regim de inaltime P+1E. Suprafata utila este de 120 mp, iar suprafata aferenta de teren este de 120mp si un front stradal de 10 ml. Compartimentarea se prezinta astfel: -parter: bucatarie, living, hol, debara si o baie -etaj: trei dormitoare, hol, doua bai, dressing si doua balcoane. Dispune de o terasa de 60 mp, fiind acoperita pe o portiune de 20 mp. Se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si instalatii trase la pozitie, peretii gletuiti, centrala termica, incalzire in pardoseala si geamuri termopan cu tamplarie PVC. Termenul de finalizare este noiembrie 2018 !

Ratingul ofertei

3.6

Locatie		3.0
Raport calitate/preț		4.5
Facilitati zona		2.5
Spatii verzi		3.0
Confort		5.0

Parerea Agentului

Recomand oferta unei familii numeroase, ce doreste o locuinta noua, cu o compartimentare practic gandita si cu o pozitionare intr-o cu multe spatii verzi.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.