

Casa cuplata la pret de apartament! Zona Vivo!

ID: 30452CV
Ultima actualizare: 05.01.2021

Cartier: Florești
Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 1.252€
Rata lunara: 758,52 €

149.000€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 240.00 mp
Front stradal: 10 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare casa cuplata, cu 4 camere, situata in zona Vivo. Casa are constructia din caramida, cu acoperis din tabla si are un regim de inaltime D+P+1E. Suprafata utila este de 119 mp utili, iar suprafata aferenta de teren este de 240 mp, cu un front de 10 ml. Compartimentarea se prezinta astfel: -demisol: antreu cu loc destinat pentru dressing si debara -parter: bucataria open space cu livingul, loc de luat masa, camara, hol, o baie si terasa - etaj: trei dormitoare, o baie, dressing si balcon. Accesul la casa se realizeaza pe un drum privat, inchis si se afla la o distanta de 150 m de centura sudica a Florestiului. Se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si instalatii trase la pozitie, centrala termica si calorifere, geamuri termopan Salamander BlueEvolution tripan. La parter imobilul dispune de incalzire in pardoseala. Casa dispune de un garaj pentru 2 masini cu suprafata de 31 mp si de o pivnita cu suprafata de 15 mp. Termenul de finalizare este septembrie 2020!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Locatia este una nou dezvoltata, cu acces facil la mijloacele de transport in comun si la centrul comercial Vivo. Recomand oferta unei familii ce doreste o locuinta pe care sa o amenajeze dupa propriul plac si care sa dispuna de o panorama minunata.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.