

Exclusivitate ! Triplex de 132 mp, teren de 134mp, semifinisat , garaj ! Posibilitate schimb cu apartament!

ID: 30449CV
Ultima actualizare: 06.02.2023

Cartier: **Florești**
Zona: **Teilor**

Pret/mp: 969€
Rata lunara: 661,28 €

129.900€



Persoana de contact

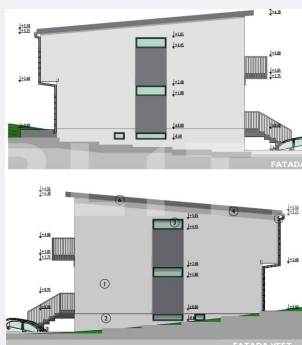
Mihai Boia
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 132.00 mp
Front stradal: 10 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vinde triplex cu 4 camere, situat in Floresti, in zona Teilor. Triplexul este constructie de caramida, cu acoperis din tigla si cu un regim de inaltime D+P+1E. Acesta are o suprafata utila de 132 mp, iar suprafata aferenta de teren este de 134 mp, cu un front stradal de 10 ml. Compartimentarea se prezinta astfel: -demisol: doua boxe si garaj -parter: bucatarie, living, hol si o baie -etaj: trei dormitoare, hol, o baie si un balcon. Se ofera spre vanzare la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si instalatii trase la pozitie, peretii gletuiti, centrala termica, incalzire in pardoseala, geamuri termopan cu tamplarie PVC. Proiect finalizat ! C.f. disponibil! Se accepta la schimb apartament si diferenta de bani.

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	4.5
Raport calitate/preț	4.0
Facilitati zona	4.0
Spatii verzi	4.5
Confort	4.5

Parerea Agentului

Unitate de triplex avand raport - calitate pret foarte bun.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.