

# Casa individuala, 120 mp, teren aferent 250 mp, zona de case/vile

ID: 29876CV

Ultima actualizare: 19.03.2019

Cartier: Florești

Zona: Tauti

Pret/mp: 999€

Rata lunara: 610,38 €

119.900€



## Persoana de contact

Mihai Boia

Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 250.00 mp

Front stradal: 15 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare casa individuala situata in zona linistita. Casa are structura din caramida, fiind coperita cu tigra si izolata exterior cu polistiren de 10 cm. Dispune de o suprafata utila de 120 mp, cu un teren aferent de 250 mp si front stradal de 15 ml. Are un regim de inaltime P+E+Pod, fiind compartimentata astfel: - parter: living, bucatarie cu dining, spatiu de depozitare, hol si baie; - etaj: 3 dormitoare, 2 bai, hol si 2 balcoane; - pod: spatiu de depozitare Se ofera spre vanzare la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si peretii gletuiti, centrala termica pe gaz, geamuri si usa termopan cu tamplarie din PVC.

## Ratingul ofertei 4.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |

## Parerea Agentului

Locatia intr-o zona linistita de case/vile si compartimentarea practica de care dispune casa sunt principalele avantaje pentru care recomand aceasta oferta.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.