

Duplex cu 4 camere, 112 mp utili, teren de 100 mp! Zona de case! Semifinisat!

ID: 26395CV

Ultima actualizare: 20.08.2020

Cartier: Florești

Zona: Subcetate

Pret/mp: 777€

Rata lunara: 442,89 €

87.000€



Persoana de contact

Mihai Boia

Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 100.00 mp

Front stradal: 12 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare duplex cu 4 camere, situat intr-o zona usor accesibila din Floresti. Duplexul este constructie de caramida, cu acoperis din tabla faltuita, si are un regim de inaltime D+P+2E. Suprafata utila este de 112 mp, cu o suprafata aferenta de teren de 100 mp si un front stradal de 10 ml. Compartimentarea se prezinta astfel pe fiecare nivel in parte: -demisol: garaj de 40 mp -parter: bucatarie, living si o baie -etaj 1: dormitor, dressing, o baie si un balcon -etaj 2: doua dormitoare si un balcon Se ofera spre vanzare la stadiul de semifinisat cu sapa autonivelanta si instalatii trase la pozitie, peretii gletuiti, centrala termica si geamuri termopan tripan cu 6 camere si o grosime de 8.5 mm. Accesul la duplex se realizeaza pe un drum privat, cu bariera.

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru o familie ce doreste o locuinta ce dispune din plin de lumina naturala si spatii verzi.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.