

Casa individuala, 4 camere, 170 mp, teren de 1300 mp! Zona de case!

ID: 19870CV
Ultima actualizare: 03.11.2020

Cartier: Florești
Zona: Subcetate

Pret/mp: 1.344€
Rata lunara: 1.094,50 €

215.000€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 1300.00 mp
Front stradal: 17 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vinde casa individuala, situata in Floresti, intr-o zona usor accesibila, de case-vile. Casa are o suprafata utila de 160 mp, iar suprafata aferenta de teren este de 1300 mp, cu front stradal de 17 mp. Casa are o structura de caramida si acoperis din tigla bromac. Aceasta este finalizata in anul 2016 si are un regim de inaltime P+1E. Compartimentarea se prezinta astfel: -parter: living, bucatarie, hol, doua dormitoare, doua bai, un spatiu de depozitare si doua terase, una cu suprafata de 27 mp, iar cealalta de 50 mp. -etaj: dormitor, hol, o baie si un balcon. Dispune de centrala termica, geamuri termopan cu tamplarie PVC Salamander 92 mm, parchet de 12 mm din lemn de stejar, incalzire in pardoseala, si feronerie Rotto. Casa are si un pod cu suprafata utila de 80 mp.

Ratingul ofertei

3.9

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

De remarcat suprafata generoasa de teren si finisajele de calitate. De asemenea, privelistea frumoasa asupra zonei este un mare plus.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.