

Duplex modern de vânzare | Mobilat și utilat | Curte proprie | Gata de mutare

ID: 197166CV
Ultima actualizare: 08.06.2026

Cartier: Florești
Zona: Terra

Pret.mp: 2.292€
Rata lunara: 1.318,50 €

259.000€



Persoana de contact

Calin Pop
Expert Broker Partner

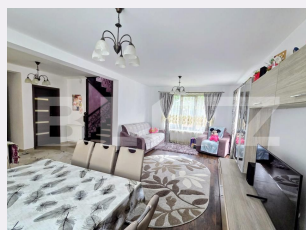
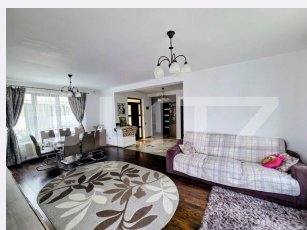
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 220.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Vă prezentăm spre vânzare un duplex modern, ideal pentru o familie care își dorește confort, intimitate și un spațiu bine organizat, într-o zonă rezidențială apreciată. Locuința beneficiază de o suprafață utilă generoasă, fiind compartimentată practic pentru a răspunde nevoilor unei familii moderne. Compartimentare: Parter: Living spațios și luminos Bucătărie Baie Hol și spații de depozitare Acces către curtea proprie Etaj: 3 dormitoare Baie 2 balcoane Exterior: Teren aferent proprietății Curte amenajată, ideală pentru relaxare, loc de joacă sau petrecerea timpului în aer liber Posibilitate de amenajare zonă barbeque și spațiu verde Avantaje: ✓ Se vinde complet mobilat și utilat ✓ Compartimentare practică și funcțională ✓ Camere luminoase și bine dimensionate ✓ Balcoane cu acces din zona de noapte ✓ Ideal pentru locuire imediată, fără investiții suplimentare ✓ Situație juridică clară Această proprietate reprezintă alegerea ideală pentru cei care își doresc confortul unei case, beneficiind în același timp de costuri de întreținere eficiente și de o curte proprie. Pentru mai multe informații și programarea unei vizionări, vă stăm cu plăcere la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P174186

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.