

Casa alipita, 112 mp, cu teren de 300 mp, 2 locuri de parcare!

ID: 19708CV
Ultima actualizare: 10.05.2019

Cartier: Florești
Zona: Florilor

Pret/mp: 1.205€
Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 300.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Casa alipita de vanzare, situata intr-o zona nou dezvoltata de case/vile a Florestiului. Constructia a fost finalizata in anul 2014, are un regim de inaltime P+1, cu un design extraordinar si foarte util. Dispune de o suprafata generoasa de teren de 300 mp si 112 mp utili compartimentati astfel: -parter: living+bucatarie, 1 dormitor si 1 baie; -etaj: 2 camere, 1 baie si 2 terase. De asemenea, pe acoperis, casa mai are o terasa de 100 mp, cu acces separat si posibilitatea unei amenajari ingenioase, care ofera o priveliste linistitoare. Pe langa aceasta terasa casa mai dispune de o terasa de 39 mp. Este dotata cu: centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie PVC Rehau Germania, cu 6 camere+3 straturi de sticla si usa de termopan la intrare. Casa este dotata cu sistem de alarma si monitorizare video. Se preda mobilata si utilata.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

La aceasta casa, mi-a placut in mod deosebit designul ingenios si terasa de pe acoperis ce ofera un plus de valoare proprietatii. In vecinatate se regasesc multiple facilitati: farmacie, magazin alimentar si statie de autobuz.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.