

Casă înșiruită, la cheie, garaj, ansamblu inchis, zona TERRA

ID: 193317CV

Ultima actualizare: 22.04.2026

Cartier: Florești

Zona: Terra

Pret.mp: 2.530€

Rata lunara: 1.056,32 €

207.500€



Persoana de contact

Marius Butnariu
Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

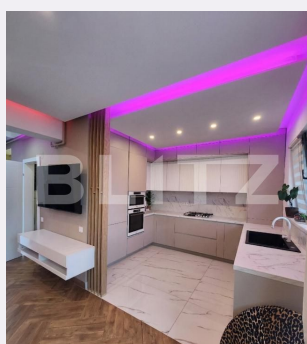
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 40.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune catre achizitie, o casa înșiruită cu 4 camere, terase generoase, impreuna cu un garaj subteran intr-un complex rezidențial închis din zona Tera din Floresti. Ideală pentru familii care își doresc liniște, siguranță și un mediu plăcut de locuit. Locuința dispune de 82 mp utili, la care se adaugă terasă acoperită la intrare de 12,6 mp, terasă în partea din spate de aproximativ 40 mp, amenajată cu grătar, precum și balcon de 5,44 mp. Compartimentarea este practică și bine organizată: Parter- living spațios cu bucătărie open-space, baie de serviciu, hol Etaj: - 3 dormitoare, 2 băi, hol, balcon. Confortul termic este asigurat de centrală termică proprie cu încălzire prin calorifere. Proprietatea se vinde mobilată și utilată, conform imaginilor de prezentare. Un avantaj important îl reprezintă faptul că în preț sunt incluse 1 garaj subteran și o boxă de depozitare, oferind spațiu suplimentar pentru depozitare și parcare. Imobilul este amplasat într-un complex rezidențial închis, cu acces securizat, care dispune și de parc pentru copii, într-o zonă liniștită, potrivită pentru viața de familie. Pentru mai multe detalii va stam la dispozitie. Cod ofertă / ID BLITZ: P170125

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.