

Comision 0% ! Duplex, PF, 180 mp, terasa, 280 teren, zona Terra

ID: 182079CV

Ultima actualizare: 21.11.2025

Cartier: Florești

Zona: Terra

Pret/mp: 1.333€

Rata lunara: 1.221,77 €

240.000€



Persoana de contact

Marius Butnariu

Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

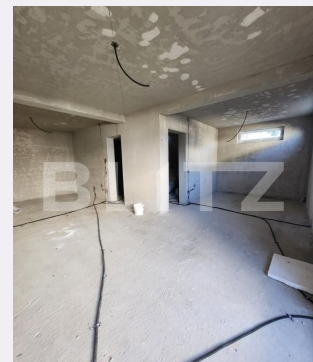
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 240.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera duplex de vanzare pozitionat in zona Terra, cu iesire facila spre Avram Iancu. Pozitionat intr-o zona de case, proiectul are regim de inaltime D+ P + E ,finalizat. Constructia este din caramida, va fi izolata exterior si terasa amenajata. Predarea interioara se face la stadiul de semifinisat : geamuri termopan, un strat de glet, sapa autonivelanta, instalatii trase la pozitii, incalzire in pardoseala D+ P + E , centrala termica. Exteriorul se preda cu gard delimitat si imprejmuit. Compartimentarea duplexului este urmatoarea: Parter - hol de acces, baie, camera de zi, loc de luat masa, bucatarie ,camera tehnica si terasa + gradina Etaj - hol, trei dormitoare , doua bai si dressing. Etaj Retras- terasa amenajata Suprafata utila este de 180 mp si teren aferent 240 mp + terasa circulanta de la etajul retras Se vinde de pe persoana fizica ! Cod ofertă / ID BLITZ: P157626

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii