

Casa tip duplex semifinisat, 160 mp utili, 3 nivele, zona Tineretului

ID: 178426CV

Ultima actualizare: 27.01.2026

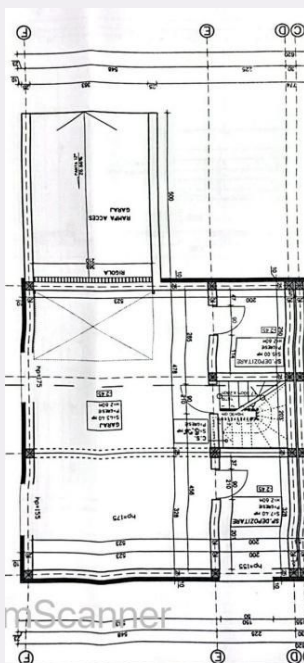
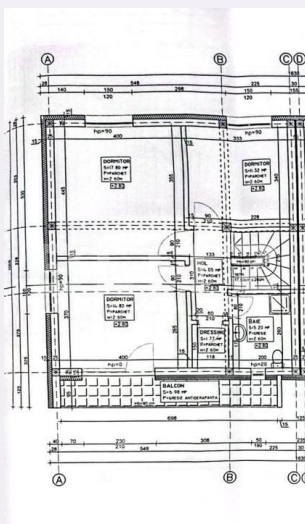
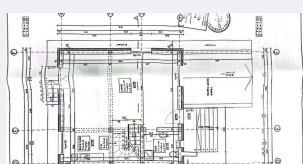
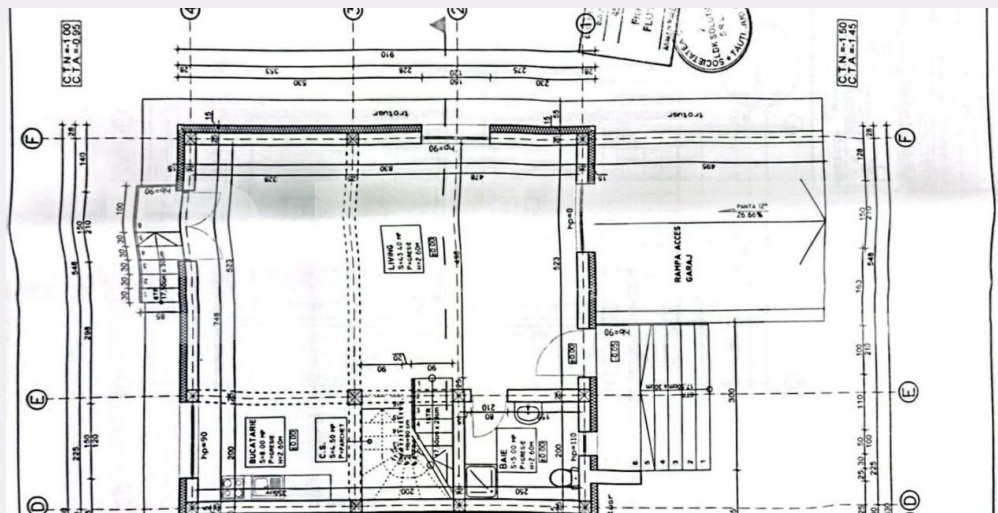
Cartier: Florești

Zona: Tineretului

Pret/mp: 1.219€

Rata lunara: 992,69 €

195.000€



Persoana de contact

Marius Butnariu
Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 200.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta un duplex modern pe strada Tineretului – confort, eficiență și design pe 3 nivele Descoperă un duplex elegant, format din 2 unități individuale, amplasat într-o zonă liniștită și bine conectată. Fiecare unitate se desfășoară pe 3 nivele și oferă o suprafață utilă generoasă de 160 mp, completată de un teren de 200 mp. Compartimentare inteligentă și spații generoase • Living cu bucătărie open space – ideal pentru momentele în familie • 3 dormitoare luminoase • 2 băi complet echipate • Dressing spațios • Balcon la etaj și pod pentru depozitare • Garaj propriu + parcuri exterioare • Spațiu suplimentar de depozitare Dotări premium pentru confort sporit • Încălzire în pardoseală • Geamuri tripan pentru izolare termică și fonică • Țiglă ceramică durabilă • Izolație exterioară de 15 cm Preț: 195.000€ + TVA Predare: Iulie 2026 Cod ofertă / ID BLITZ: P153889

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii