

Duplex lux 4 camere, 102 mp, 230 teren, zona Fagului

ID: 169835CV

Ultima actualizare: 12.11.2025

Cartier: Florești

Zona: Teilor

Pret/mp: 2.676€

Rata lunara: 1.389,77 €

273.000€



Persoana de contact

Laura Mazarache
Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 230.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare casa de lux tip duplex in zona strazii Fagului. Imobil constructie noua 2019, racordata la toate utilitatile (curent, apa, gaz, canalizare), detine finisaje de lux la comanda de foarte buna calitate. Casa este situata pe 2 nivele: P + E, in suprafata de 101.50 mp (posibilitate mansardare) si curte de 230 mp , unde ai loc de parcare pentru 3 masini. Incalzirea se face prin pardoseala, cu centrala proprie pe gaz. Casa este compatimentata astfel: Etaj - Living spațios cu aer conditionat, baie cu toate dotările necesare (Cabina Dus, Wc , Bideu , Pisoar, Chiuveta).Bucătărie cu toate electrocasnicele (Frigider , mașina de spălat vase, Aragaz cu Cuptor Electric , Hota, Centrala cu computer extern, Aparat de Cafea , Cuptor cu Microunde), loc de luat masa, cuier tip dulap spațios cu loc de depozitare haine și încălțăminte, antreu la intrare de 3 mp, terasa de 16mp; Parter: 3 dormitoare (din 2 dormitoare se poate iesi in curte) , Hol spațios și o baie mare cu toate dotările plus un loc pentru mașina de spălat și mașina de uscat haine. Casa se prezinta ca si in poze, se vinde cu totul in ea, doar sa iti aduci hainele. Pentru mai multe informatii va asteptam la vizionare si nu o sa fiti dezamagiti! Cod ofertă / ID BLITZ: P144694

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii