

Duplex 110mp utili, teren 130mp, garaj, zona Somesului

ID: 160861CV

Ultima actualizare: 02.12.2024

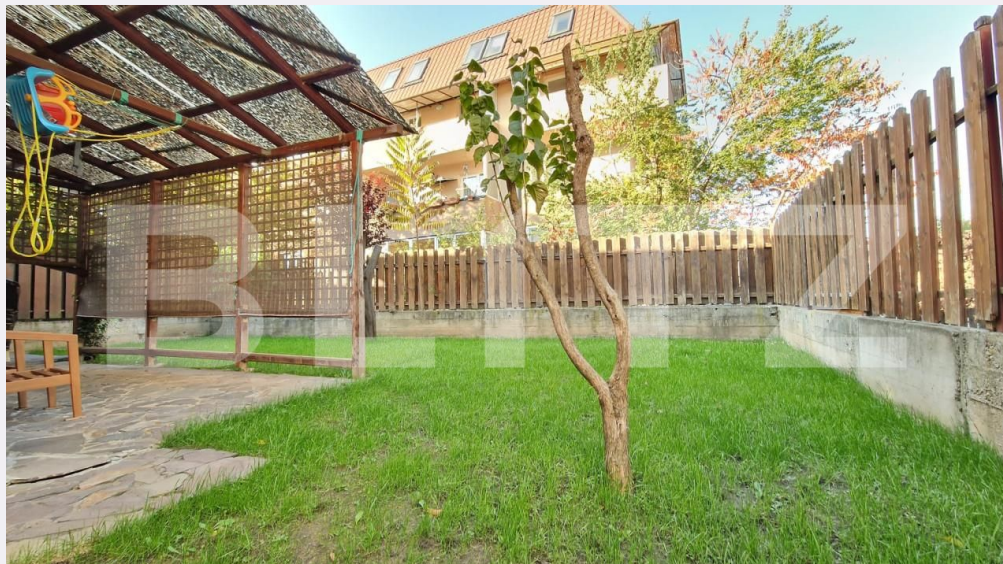
Cartier: Florești

Zona: Somesului

Pret/mp: 1.909€

Rata lunara: 1.069,05 €

210.000€



Persoana de contact

Silviu Galatanu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

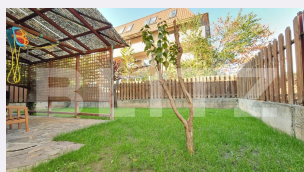
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 130.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Îți oferim spre vânzare un duplex într-o zona foarte cautata din Floresti! Acest duplex, cu o suprafață utilă de 110 mp, plus 40 mp de pod dedicat depozitării, îmbină eleganța cu funcționalitatea. Finisajele de înaltă calitate și atenția la detalii transformă fiecare colț al acestui cămin într-un spațiu rafinat și primitor. Curtea generoasă de 130 mp include un garaj si un loc de parcare iar terasa ofera tot confortul de care ai nevoie. Compartimentarea este gândită cu un ochi atent la nevoile de zi cu zi: * La parter vei găsi un living open space primitor ideal pentru a petrece momente de neuitat impreuna cu familia, bucatarie spatioasa cu loc de luat masa si baie de serviciu. * La etaj, duplexul dispune de 3 dormitoare luminoase si baie cu vana. * Podul spațios de 40mp, cu o înălțime de 2 m, adaugă un plus de versatilitate și oferă ample opțiuni de depozitare. Duplexul se pe o strada privata, împreună cu alte duplexuri, oferind un plus de confort și siguranță pentru copii, ideal pentru familiile care își doresc un mediu liniștit și protejat. Nu rata ocazia de a te bucura de un duplex deosebit, construit cu grijă și pasiune. Este locul ideal pentru a crea amintiri alături de cei dragi!

Cod ofertă / ID BLITZ: P135046

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii