

Duplex, PF, 129 mp, 280 teren, zona Terra

ID: 146557CV

Ultima actualizare: 19.11.2025

Cartier: **Florești**

Zona: **Terra**

Pret/mp: 1.388€

Rata lunara: 911,24 €

179.000€



Persoana de contact

Calin Pop
Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 280.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera duplex de vanzare pozitionat in zona Terra, cu iesire facila spre Avram Iancu. Pozitionat intr-o zona de case, proiectul are regim de inaltime P + E si urmeaza a fi finalizat in luna iulie - august. Constructia este din caramida, va fi izolata exterior , acoperit cu tabla. Predarea interioara se face la stadiul de semifinisat : geamuri termopan, un strat de glet, sapa autonivelanta, instalatii trase la pozitii, incalzire in pardoseala P + E , centrala termica. Exteriorul se preda cu gard delimitat si imprejmuit. Compartimentarea duplexului este urmatoarea: Parter - hol de acces, baie, camera de zi, loc de luat masa, bucatarie ,camera tehnica si terasa. Etaj - hol, trei dormitoare , doua bai si dressing. Podul se poate utiliza ca si spatiu pentru depozitare. Suprafata utila este de 129 mp si teren aferent 280 mp. Se vinde de pe persoana fizica ! Cod ofertă / ID BLITZ: P2695

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.