

Duplex 4 camere, 3 bai, garaj si terasa, zona Teilor

ID: 138773CV

Ultima actualizare: 25.06.2025

Cartier: Florești

Zona: Teilor

Pret/mp: 1.527€

Rata lunara: 1.165,77 €

229.000€



Persoana de contact

Andrei Banea
Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

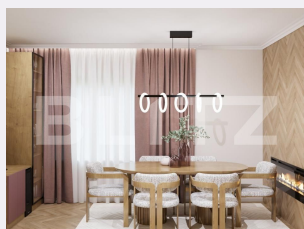
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 245.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Terasă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vânzare un duplex, în stadiul de ultrafinisat, in Florești, într-un ansamblu alcătuit din 5 duplexuri. Ca regim de înălțime avem demisol+parter+etaj+ terasa circulabila și se prezintă astfel: la demisol garaj, spațiu tehnic, casa scării. Parter: living, bucatarie separata, baie. Etaj: 3 dormitoare, 2 bai (dintre care un dormitor matrimonial cu dressing, baie și logie. Acoperișul este tip terasa panoramica. Suprafata casei este de 150mp, curtea de 245mp, iar terasa de 45mp. Pe langa garajul de la demisol, casa are si 2 locuri de parcare exterioare, situate în fata imobilului. Materialele folosite sunt de o calitate superioara, termoizolatia casei fiind de 15cm, tâmplăria PVC cu termopan cu 3 sticle si bagheta calda, usa intrare aluminiu, toate sanitarele in bai de la Kludi si Hansgrohe, electrocasnice Electrolux, scarile interioare imbracate in lemn masiv, mobilier din mdf facut la comanda, iar lista poate continua. La exterior avem pavaje, garduri și grădina amenaja. Cod ofertă / ID BLITZ: P102462

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.