

Casa individuala 4 camere, 196 mp utili, garaj, teren 500 mp, Floresti



ID: 128484CV

Ultima actualizare: 25.03.2024

Cartier: Florești

Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.276€

Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



Persoana de contact

Marius Saplacan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

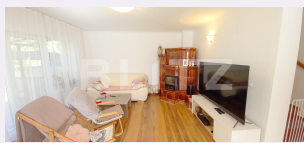
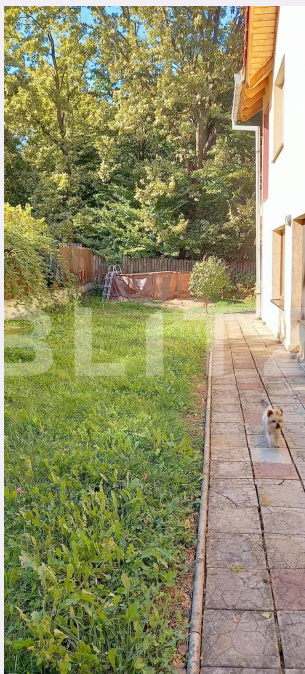
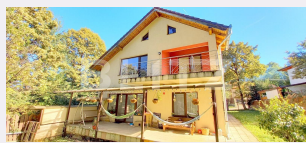
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 508.00 mp

Front stradal: 35 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn

Tip acoperis: Țiglă






Modalitate vanzare: Credit bancar,

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala situata intr-o zona superba a Florestiului, intr- un complex privat de case, edificata in anul 2009 . Imobilul are o suprafata de 196 mp utili situata pe un teren in suprafata de 508 mp. Este construita pe fundatie de beton si pereti de caramida, acoperita cu tigla. Imobilul este racordat la reseaua electrica, canalizare si electricitate Incalzirea se realizeaza prin intermediul sistemului de POMPE DE CALDURA, precum si a SEMINEULUI DIN LIVING . Imobilul este dispus pe 2 niveluri, avand urmatoarea compartimentare: - parter: GARAJ, HOL ACCES, BAIE, CAMERA CENTRALEI, LIVING, SUFRAGERIE, BUCATARIE, CAMARA, HOL PLUS CASA SCARII, TERASA EXTERIOARA - etaj: HOL PLUS CASA SCARII, 3 DORMITOARE, DRESSING, BAIE, 2 TERASE - pod: mentenanta acoperis plus depozitare Imobilul se vinde partial mobilat si utilat, curte amenajata ingradita cu gard, Optional se poate achizitiona suplimentar o suprafata de 1000 mp de teren impadurit. Tot optional se poate achizitiona si cu preluare de chiriasi, cu o chirie de 800 Euro.

Ratingul ofertei

4.5

Locatie		4.0
Raport calitate/preț		4.5
Facilitati zona		4.0
Spatii verzi		5.0
Confort		5.0

Parerea Agentului

O casa situata in inima naturii pentru iubitorii de liniste!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.