

Duplex semifinisat de vanzare, Tauti

Scan

ID: 128311CV
Ultima actualizare: 06.04.2024

Cartier: Florești
Zona: Tauti

Pret/mp: 1.491€
Rata lunara: 1.221,77 €

240.000€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 350.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un duplex pozitionat apropiat de padure, in Tauti. Zona una este extrem de linistita, aproape de natura. Situat pe o strada principal, accesul este facil catre Cluj-Napoca fiind foarte aproape de centura ocolitoare Floresti. Casele au un regim de inaltime D+P+E si este compartimentat astfel: Demisol - garaj pentru doua masini, spatiu tehnic , casa scarii - suprafata utila de 57 mp Parter - hol, baie, birou, bucatarie + camera de zi si casa scarii - suprafata utila de 56 mp Etaj - doua dormitoare, doua bai , dressing si un balcon - suprafata utila de 48 mp Suprafata utila a unei unitati locative este de 161 mp si teren aferent de 350 mp. Finalizare imobil martie - aprilie 2024. Fiecare unitate locativa se preda la stadiul de semifinisat cu urmatoarele: pereti gletuiti, instalatii sanitare si electrice la pozitie, centrala termica cu incalzire prin pardoseala, ferestre termoizolante, usa intrare, sape autonivelante, curte amenajata si imprejmuita.

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Proiect modern construit cu materiale de buna calitate. Recomand unui familie iubitoare de liniste si natura.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.