

# EXCLUSIVITATE, COMISION 0%, Duplex, 4 camere, 152 mp, teren 300 mp, 2 parcari, zona Tauti

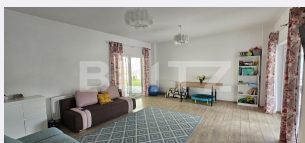
Scan

ID: 126288CV  
Ultima actualizare: 15.03.2024

Cartier: Florești  
Zona: Tauti

Pret/mp: 1.905€  
Rata lunara: 1.473,76 €

289.500€



## Persoana de contact

Cosmin Rus  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 300.00 mp  
Front stradal: 15 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 3  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,

# Descriere oferta

Blitz ofera in EXCLUSIVITATE si COMISION 0% la cumparare un duplex finisat cu o suprafata de 152 mp utili construit pe un teren de 300 mp. Proprietatea se afla pe str. Tautului, aproape de centura de Sud a Florestiului. Duplexul este construita pe trei niveluri si este dispus astfel: Demisol: hol, doua parcare, o camera tehnica unde se poate face un garaj de 20 mp si mai ramane inca un 15 mp pentru beci. Etaj: living, bucatarie, baie, terasa acoperita in partea din fata si curte cu terasa in partea din spate a casei. Etaj: 3 dormitoare, din care unul cu baie proprie, dressing si inca o baie care deserveste celorlalte doua camere. Casa este la liziera padurii unde va puteti bucura de aerul curat si trilarile pasarelelor. Pentru o vizionare nu ezitati sa ne contactati!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

O casa ideala pentru o familie cu copii.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.