

Ansamblu rezidential case insiruite, 4 camere, Vivo

Scan

ID: 122565CV
Ultima actualizare: 15.04.2024

Cartier: Florești
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.658€
Rata lunara: 1.013,05 €

199.000€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 200.00 mp
Front stradal: 7 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: În construcție


























Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Cărămidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un ansamblu de rezidential moder format din case insiruite luminoase si spatioase. Situat la o distanta scurta de oras, zona Muzeul Apei. Zona este cu acces facil, dar totodata este una linistita si retrasa. Suprafata utila a casei este de 120 mp , teren 200 mp Regim de inaltime P + E. Podul are o suprafata de 60 mp si se poate folosi ca si depozitare. Compartimentare : Parter - hol acces, grup sanitar, casa scarii, bucatarie, camera de zi + loc de luat masa. Etaj - trei dormitoare, doua bai, hol, doua logii. Caracteristisi ale caselor : - Tamplarie profil Rehau 6 camere - Caramida Cemacon 30 cm - Acoperis din tabla, hidroizolat - Incalzire in paroseala - Instalatii electrice si sanitare trase la pozitii - Peretii tencuiti cu o mana de glet - Izolatie exterioara - Exterior amenajat (gazon, pavaj) - Doua locuri de parcare amenajate pentru fiecare unitate locativa. - Drum amenajat de 7 m. In incinta ansamblului va fi amenajat si un spatiu verde de aproximativ 1000 mp, ideal pentru relaxare. Pretul include TVA. Finalizare proiect decembrie 2023

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	     5.0
Raport calitate/preț	     4.0
Facilitati zona	     4.5
Spatii verzi	     4.0
Confort	     4.0

Parerea Agentului

Casa spatioasa si luminoasa. Proiect foarte bine realizat si optimizat.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.