

Duplex 4 camere, 108 mp, 160 teren, zona Terra

Scan

ID: 120370CV
Ultima actualizare: 15.04.2024

Cartier: Florești
Zona: Terra

Pret/mp: 1.666€
Rata lunara: 915,82 €

179.900€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 160.00 mp
Front stradal: 10 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: În rate, Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare duplex cu 4 camere, situat in Floresti, in zona Terra. Duplexul este constructie de caramida, izolat exterior , cu acoperis din tigla si are un regim de inaltime P+M. Proiectul a fost finalizat in anul 2013. Suprafata utila este de 108 mp utili, iar suprafata aferenta de teren este de 160 mp. La etaj sunt 3 camere izolate fonic si termic si la interior nu doar la exterior. Compartimentarea se prezinta astfel: Parter: bucatarie, living, hol, debara si o baie. Etaj: trei dormitoare, hol, o baie si doua balcoane. Podul poate fi folosit ca spatiu de depozitare si ofera posibilitate de mansardare. Se vinde la stadiul de finisat si partial mobilat si utilat. In gradina gasim un spatiu verde, o terasa acoperita si un mic atelier. Disponibile doua locuri de parcare in fata casei. In interiorul ansamblului este si un spatiu de joaca pentru copii. Accesul in complex se poate face de pe doua strazi, drumul este amenajat , fiind privat si este restrictionat cu bariere.

Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

O casa ingrijita, spatioasa si luminoasa positionata intr-o zona care beneficiaza de toate facilitatile.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.