

Oportunitate Duplex de vanzare, finisat si mobilat, complex privat de case

ID: 116032CV

Ultima actualizare: 14.07.2023

Cartier: Florești

Zona: Subcetate

Pret.mp: 1.295€

Rata lunara: 712,19 €

139.900€



Persoana de contact

Mariana Zugun
Area Sales Manager

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 150.00 mp

Front stradal: 14 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare duplex situat intr-un complex privat de case pozitionat in zona parcului poligon , fiind in imediata apropiere a statiilor de autobuz si a magazinelor. Constructia a fost finalizata in anul 2009 si are un regim de inaltime P+1E+Pod. Dispune de o suprafata de 108 mp utili si 150 mp teren aferent, care include si amprenta la sol a casei. Compartimentarea este practic gandita si se prezinta astfel: - parter: living cu bucatarie, hol, spatiu de depozitare, 1 baie si terasa; - etaj: 3 dormitoare, balcon, 1 baie ,hol. Podul se poate utiliza ca si spatiu pentru depozitare dar permite constructia a inca doua camere sau o camera si baie. Este dotata cu: centrala termica proprie, calorifere si geamuri termopan cu tamplarie PVC. Se preda la stadiul de finisat, mobilat, utilat, si este renovata de patru luni de zile, dispune si de 2 locuri de parcare.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Potrivita pentru o familie cu copii!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.