

Duplex de vanzare mobilat utilat, priveliste panoramica, 120 mp si teren 250 zona Vivo

ID: 114014CV

Ultima actualizare: 07.06.2023

Cartier: Florești

Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.192€

Rata lunara: 1.338,86 €

263.000€



Persoana de contact

Daniel Mihali
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

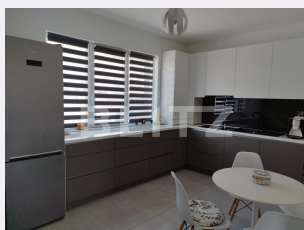
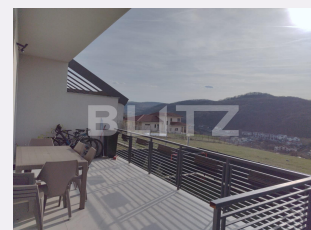
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 250.00 mp

Front stradal: 12 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare unitate de duplex localizat intr-o zona exclusiv de case, dar cu acces facil spre centrul comercial Vivo. Datorita pozitiei sale proprietatea ofera linistea de care aveti nevoie cand ajungeti acasa. Regimul de inaltime este P + E proiectul a fost finalizat in anul 2020 si face parte dintr-un ansamblu de 6 locuinte care beneficiaza de acces privat. Constructia este din caramida izolata exterior (polistiren de 15 cm) si acoperita cu tigla. Incalzirea se face prin pardoseala. Casa este finisata si mobilata modern beneficiaza de finisaje de inalta calitate. Este compartimentata astfel: Parter - hol de acces bucatarie decomandata cu debara baie living generos si terasa acoperita Etaj - hol 3 dormitoare doua bai una fiind matrimoniala si un balcon. Podul este utilizat ca si spatiu pentru depozitare. Sub terasa de la parter mai avem amenajat si un beci cu suprafata de aproximativ 20 mp. Terenul casei este delimitat si imprejmuit cu gard din plasa. In fata casei sunt amenajate 4 locuri de parcare. Priveliste deosebite! CF disponibil Utilitati: apa gaz curent si fosa septica individuala.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.