

# Duplex 120 mp, 4 camere, 250 mp de teren, incalzire in pardoseala, zona Tauti



ID: 102113CV

Ultima actualizare: 13.03.2024

Cartier: Florești

Zona: Tauti

Pret/mp: 1.250€

Rata lunara: 763,61 €

150.000€



## Persoana de contact

Irinel Petrencic  
Broker I

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 250.00 mp

Front stradal: 14 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

De vanzare duplex cu 4 camere si 250 mp de teren. Acesta este amplasat intr-un complex cu acces restrictionat din zona Tauti, este construit din caramida si izolat termic la exterior, dispune de incalzire in pardoseala, tamplarie PVC cu geam termopan, se preda semifinisat, cu peretii gletuiti, instalatii termice, electrice si sanitare trase pe pozitii. Este dispus pe 2 niveluri si compartimentat astfel: Parter; hol, bucatarie, living si baie. Etaj; hol, 3 dormitoare, 2 bai si balcon. Pentru mai multe informatii nu ezitati sa ne contactati.

## Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Imobil potrivit pentru o familie aflata in cautarea unei locatii linistite, cu acces facil catre oras.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.