

Duplex modern, 102 mp, teren 270 mp, gradina amenajata, zona Sub Cetate

ID: 100386CV

Ultima actualizare: 13.06.2023

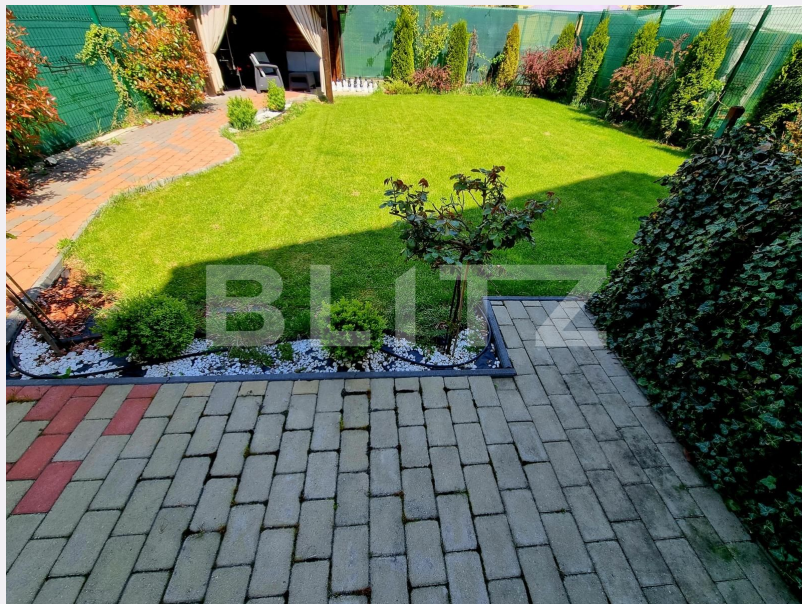
Cartier: Florești

Zona: Subcetate

Pret/mp: 1.861€

Rata lunara: 966,22 €

189.800€



Persoana de contact

Adrian Ciceo
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 270.00 mp

Front stradal: 12 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vinde duplex frumos, pozitionat intr-o locatie aerisita si foarte buna din Floresti, respectiv zona Sub Cetate, avand acces facil catre Cluj. Casa este constructie din caramida, izolata cu polistiren de 10 cm, cu acoperis din tabla. Are o suprafata utila de 102 mp, un regim de inaltime P+1E+Pod si este astfel compartimentata pe fiecare nivel in parte: Parter: hol, baie, living, bucatarie, si spatiu depozitare. Etaj: 3 dormitoare, baie, hol, balcon Pod: Spatiu open space de depozitare, posibilitate mansardare. Are teren in suprafata de 270 mp, iar curtea este amenajata cu gazon si pavaj. Curtea are foisor, debara si beneficiaza de sistem de irigare automat, totul fiind facut de peisagist. De asemenea, dispune de 3 locuri parcare. Se vinde la stadiul de mobilat utilat modern, la cheie. Nu mai sta pe ganduri, te astept sa-ti prezint aceasta proprietate !

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru o familie care isi doreste o casuta langa natura, cu o curte generoasa.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.