

Casa 135 mp cu garaj, teren 730 mp, zona linistita si accesibila bus !

ID: 81705CV
Ultima actualizare: 08.12.2022

Cartier: Feleacu
Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.659€
Rata lunara: 1.827,57 €

359.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 730.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o vila spatioasa in Feleacu, la doar 15 minute de centrul Clujului. Casa dispune de spatii generoase la interior, iar exteriorul este realizat intr-un stil arhitectural clasic. Suprafata totala a curtii este de 720 m2 iar casa are 135 mp utili, la care se adauga si un garaj in suprafata de 26 mp. Accesul la casa se face rapid, pe drum asfaltat iar in zona sunt toate utilitatile. Pana cand canalizarea publica va deveni functionala in Feleacu, solutia de canalizare o reprezinta o fosa septica ecologica. Vila este dispusa astfel: - La parter: hol acces, living, bucatarie, baie, garaj si terasa- La etaj: dormitor matrimonial 27 mp cu baie si dressing incluse, 2 dormitoare (17m2 si 132m2), 1 baie si 2 balcoane. Geamurile sunt din PVC tamplarie Deceunik. Incalzirea este in pardoseala si centrala termica pe gaz. Casa se preda semifinisata, cu instalatiile pe pozitie si cu curtea amenajata si imprejmuita.

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Parerea Agentului

O casa ideala pentru o familie cu copii, aproape de mijloacele de transport si situata intr-o zona foarte accesibila din Feleacu.

Observatii