

Casa individuala semifinisata, 140 mp utili, teren 560 mp, in Feleacu

ID: 77717CV

Ultima actualizare: 23.01.2023

Cartier: Feleacu

Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.036€

Rata lunara: 1.450,85 €

285.000€



Persoana de contact

Darius Dascal

Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 560.00 mp

Front stradal: 33 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Atentie, ai gasit exact casa dorita. O casa individuala de 140 mp utili ce va veni semifinisata, deci ti-o poti decora asa cum iti doresti tu, cu un teren de 560 mp, cu front de 33 ml la drum asfaltat. Va dispune de toate utilitatile, deci confort maxim din punctul asta de vedere. Se afla in comuna Feleacu, intr-o zona de case, aproape de mijloacele de transport in comun si mai ales aproape de Cluj-Napoca. Va dispune de incalzire in pardoseala, instalatiile electrice si sanitare trase pe pozitie, centrala termica pe gaz, curte amenajata ca si in proiect cu pavaj si zona verde, va fi loc si pentru un foisor si loc pentru parcare sau garaj. Compartimentarea este una bine gandita, astfel la parter avem un living luminos si mare cu semineu si acces la o terasa, o bucatarie spatioasa, o baie si o mica debara, iar la etaj avem 3 dormitoare, dintre care unul este matrimonial cu dresing, balcon si baie proprie, iar o alta baie va deservi celelalte 2 dormitoare. Toate materialele folosite sunt de o calitate superioara, tamplarie PVC cu 3 sticle, caramida de 30 cm, curte amenajata si imprejmuita cu gard din beton, pereti tencuiti si gletuiti, acoperis cu tigla, izolatie si decorativa la exterior. Termenul de finalizare va fi Iulie 2022. Nu mai sta pe ganduri si programeaza o vizionare!

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru o familie cu copii sau pentru investitie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.