

Proprietate deosebita pentru investitie Airbnb!

ID: 68361CV
Ultima actualizare: 19.07.2022

Cartier: **Feleacu**
Zona: **Fara zona**

Pret.mp: 2.792€
Rata lunara: 1.705,39 €

335.000€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 1600.00 mp
Front stradal: 35 m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 10
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căărămidă, Lemn
Tip acoperis: Șindrilă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare 2 case individuale situate in aceeasi curte, in Feleacu, in zona foarte frumoasa si linistita. Prima casa este pe fundatii din beton si peretii pe structura de lemn si are urmatoarea compartimentare: terasa acoperita, bucatarie cu loc de luat masa, living cu semineu, un dormitor si o baie. Cea de a doua casa este pe fundatii de beton si zidarie din caramida cu izolatie exterioara si are urmatoarea compartimentare: P: bucatarie cu loc de luat masa si o camera tehnica/ spatiu de depozitare E: doua dormitoare si doua bai In curte regasim o piscina cu zona de pavaj si gazon, o zona pentru ciubar/jacuzzi folosit in zilele si noptile de toamna si iarna, sauna, un foisor, o zona de barbeque, spatiu de joaca pentru copii. Incalzirea proprietatii este asigurata de centrala termica pe gaz si un semineu. Casele se vand finisate si mobilate conforma descrierii si a pozelor atasate.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O proprietate situata la doar 10 minute distanta parcursa cu masina de centrul orasului pe care o recomand pentru doua familii sau ca si afacere, proprietatea fiind pretabila si avand istoric in inchirierea camerelor in regim hotelier.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.