

Casa individuala, 170 mp utili, teren 510 mp, panorama!

ID: 58530CV

Ultima actualizare: 13.08.2021

Cartier: **Feleacu**

Zona: **Fara zona**

Pret/mp: 999€

Rata lunara: 864,91 €

169.900€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 510.00 mp

Front stradal: 18 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o proprietate deosebita situata in localitatea Feleacu. Suprafata utila este de 170 mp (inclusiv garajul de 24 mp) si este construita pe un teren de 510 mp. Constructia este din caramida, izolata exterior cu polistiren, are invelitoare din tigla ceramica si este compartimentata astfel: Parter: living + loc de luat masa, bucatarie separata, baie+spalatorie, hol, garaj pentru o masina; Etaj 1: 3 dormitoare, 2 bai, balcon. Se vinde la stadiul de semifinisat, cu centrala termica, tamplarie Rehau, pereti gletuiti, sapa si utilitati: apa, gaz, curent si fosa septica (canalizare in curs de realizare de catre primarie). Curtea va fi amenajata cu gazon. Prprietatea este situata la 300 m de E60, intr-o zona verde si linistita de case, cu acces facil spre orasul Cluj Napoca.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa moderna, situata intr-o zona frumoasa a Feleacului, potrivita pentru o familie care apreciaza natura si aerul curat.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.