

Casa individuala, 150 mp utili, 450 mp teren, front 20 ml, zona accesibila, de case!

ID: 33258CV

Ultima actualizare: 26.09.2021

Cartier: **Feleacu**

Zona: **Fara zona**

Pret/mp: 957€

Rata lunara: 1.119,96 €

220.000€



Persoana de contact

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 450.00 mp

Front stradal: 20 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare va ofera spre vanzare casa individuala situata intr-o zona linistita de case, cu acces facil din si inspre Cluj. Casa este in constructie si va fi finalizata in septembrie 2020. Dispune de izolatie exterioara cu polistiren de 15 cm si tigla metalica la acoperis. Are o suprafata utila de 230 mp inclusiv spatiile de demisol, este dispusa pe 3 nivele, D+P+E si este compartimentata dupa cum urmeaza: Demisol: garaj pentru 2 masini, spalatorie, beci; Parter: living, loc de servit masa, bucatarie, baie; Etaj: Dormitor matrimonial cu dressign si baie, 2 dormitoare si o baie. Camerele de la etaj sunt mari si luminoase. Casa se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta, peretii gletuiti, centrala termica, calorifere, usa de la intrare si geamuri le sunt termopan cu tamplarie din PVC. Incalzirea este in pardoseala la parter si etaj. Suprafata de teren aferenta imobilului este de 450 mp, iar frontul stradal este de 20 ml. Gradina va fi amenajata cu gazon si copaci iar drumul pavat cu dale.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	4.5

Parerea Agentului

O casa executata cu mare grija la calitatea materialelor si a confortului maxim pentru viitorii ei locatari, cu spatii generoase si practic compartimentate. Este accesibila usor din Cluj si o recomand unei familii. Panorama frumoasa spre vaile interioare ale satului si accesibilitatea rapida a mijloacelor de transport public fac din aceasta proprietate una atractiva si deosebita. O recomand.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.