

Casa individuala 157 mp utili, teren de 1500mp, zona linistita

ID: 28997CV

Ultima actualizare: 02.09.2019

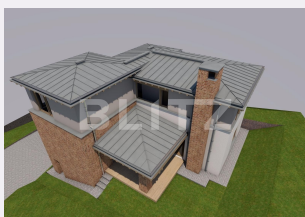
Cartier: Feleacu

Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.637€

Rata lunara: 1.308,31 €

257.000€



Persoana de contact

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1500.00 mp

Front stradal: 20 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare vila, constructie noua, intr-o zona aerisita, linistita si cu vedere panoramica asupra localitatii Feleacu si a bisericii. Dispunere: Demisol+Parter+Etaj, cu urmatoarea compartimentare: Demisol: camera tehnica si spatiu depozitare; Parter: hol si spatiu depozitare, living, loc de luat masa, bucatarie, camara, baie +terasa; Etaj: hol, 1 dormitor matrimonial cu baie, 2 dormitoare, baie. Vila are o suprafata utila de 160 mp + terasa de 19 mp, construita pe un teren in suprafata de 1500 mp. S-au folosit urmatoarele materiale: caramida Porotherm 30 cm, izolatie cu polistiren 15 cm, fatada ventilata cu caramida zidita de 12 cm, acoperis tabla dublu click, geamuri termopan Rehau Synego cu 3 sticle, incalzire in pardoseala , incalzire calorifer in bai, rezervoare ingropate Geberit in bai, horn pentru semineu. Constructia e finalizata si se preda la stadiu semifinisat, cu toate utilitatile (gaz, apa si electricitate de la retelele publice, canalizare prin statie epurare si cu bazin de colectare a apelor pluviale pentru irigat).

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Locuinta este perfecta pentru o familie ce doreste o locatie cu multe spatii verzi.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.