

Casa individuala, 4 camere, 114 mp utili, 1100 mp teren, zona Valcele

ID: 162780CV

Ultima actualizare: 10.12.2024

Cartier: Feleacu

Zona:

Pret/mp: 2.360€

Rata lunara: 1.369,40 €

269.000€



Persoana de contact

Loredana Bora
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1100.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune la vanzare o casa individuala pe un singur nivel, cu o curte generoasa, intr-un ansamblu de 4 case retrase. Accesul se face pe drum privat cu bariera si se vinde cu cota parte la drumul privat! Casa este construita pe o parcela de 1100 mp si este compartimentata astfel: hol spatios cu deschidere intr-un living open space cu bucataria (bucataria se poate si inchide pentru cei care doresc), un birou, un dormitor pentru oaspeti, o baie cu dus, dormitor matrimonial cu baie proprie si o camera tehnica unde se afla centrala pe lemne, un puffer de 1000 l si un boiler de 100 l. Casa are incalzire in pardoseala, iar in living se afla un semineu pe lemne. Casa este construita pe structura metalica de tip Case Mexi cu materiale premium. Izolatia casei pe interior este cu vata bazaltica, iar pe exterior cu polistiren, ceea ce inseamna o buna izolatie termica si cheltuieli reduse la intretinere. Are geamuri termopan prevazute cu rulouri pe exterior. Poarta de la intrare este automatizata si curtea este prevazuta cu camere de supraveghere. In curte se afla un garaj spatios si o lemnarie. Se vinde complet mobilata si merita vazuta! Cod ofertă / ID BLITZ: P136937

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii